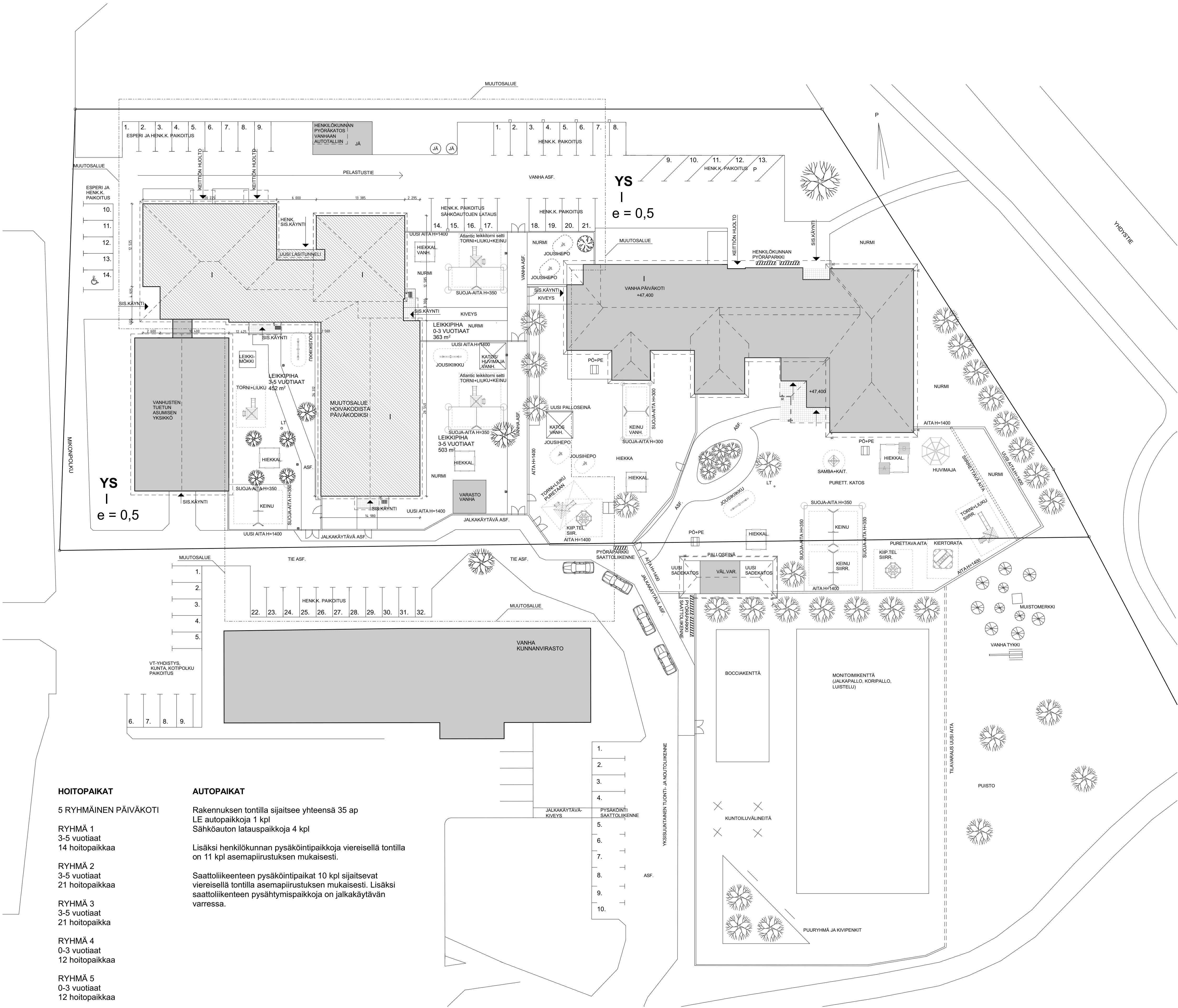




HOITOPAIKAT

5 RYHMÄINEN PÄIVÄKOTI

RYHMÄ 1
3-5 vuotiaat
14 hoitopaikkaa

RYHMÄ 2
3-5 vuotiaat
21 hoitopaikkaa

RYHMÄ 3
3-5 vuotiaat
21 hoitopaikkaa

RYHMÄ 4
0-3 vuotiaat
12 hoitopaikkaa

RYHMÄ 5
0-3 vuotiaat
12 hoitopaikkaa

YHTEENSÄ:
80 hoitopaikkaa

AUTOPAIKAT

Rakennuksen tontilla sijaitsee yhteensä 35 ap
LE autopaikkoja 1 kpl
Sähköauton latauspaikkoja 4 kpl

Lisäksi henkilökunnan pysäköintipaikkoja viereisellä tontilla
on 11 kpl asemapiirustuksen mukaisesti.

Saattoliikenteen pysäköintipaikat 10 kpl sijaitsevat
viereisellä tontilla asemapiirustuksen mukaisesti. Lisäksi
saattoliikenteen pysähtymispaikkoja on jalkakäytävän
varressa.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT

AURA
KESKUSKORTTELI

110 KORTTELIN NUMERO
YS SOSIAALITOINTA JA TERVEYDENHUOLTOA
PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
I RAKENNUKSEN SUURIN SALLITTU KERROSLUKU.
e=0,5 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSLAN SUHDE
RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.

RAKENNUSOIKEUSLASKELMA

TONTIN PINTA-ALA N. 8880,0
KERROSALA SALL. 4440,0
KERROSALA ENNEN RAKENNETTU 2301,0

MUUTOSALUEEN KERROSALA 991,0
KERROSALA RAKENNETAAN 10,5
MUUTOSALUEEN KERROSALA YHTEENSÄ 1001,5
MUUTOSALUEEN HUONEISTOALA 946,0

KERROSALA YHTEENSÄ 2311,5

UUSI LEIKKAIALUE N. 1318,0
= N. 16,5 M2/ LASKENNALLINEN HOITOPAIKKA
LASKENNALLISIA HOITOPAIKKOJA 80

UUSI PÄIVÄKOTI VOI HYÖDYNTÄÄ ULKOILUSSA UUDEN LEIKKIPIIHAN LISÄKSI
VANHAN PÄIVÄKOTI PÄÄSKYNPESÄN LEIKKIPIHAA SEKÄ LÄHIPUISTOA.

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA P3

LÄMMITYSTAPA KAUKOLÄMPÖ, VESIKIERTOINEN PATTERNLÄMMITYS
KONEELLINEN ILMASTOINTIJÄRJESTELMÄ

KASVILLISUUS

OLEMASSA OVELA JA SÄILYTETTÄVÄ KASVILLISUUS

UUSI ISTUTETTAVA OMENAPUU

k.osa / kyla	korttel / tila	tontti / r.no
Aura	110	
rakennusluomispöytä		
MUUTOS		
piirustustaji		
PÄÄPIIRUSTUS		

ASEMAKAAVA
PÄIVÄKOTI PÄÄSKYNPESÄ

Mikonpolku 2a
21380 AURA

piirustuksen sisältö	1:300
ASEMAPIIRUSTUS	

ARK 563 002-001

3.7.2025

Harri Veräjä, RA

AROSUO / ARKKITEHDIT
ARCHITECTS

Itämeren pitkäkatu 21 a
20700 Turku Finland
050 328 3538

arosuo.fi